

KVARNER, BRSEČ - Građevinsko zemljište sportske namjene, Mošćenička Draga, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KVARNER, BRSEČ - Građevinsko zemljište sportske namjene
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	7712 m ²
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	06.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Mošćenička Draga
Zona della città:	Brseč
Poštanski broj:	51417



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: QUARNERO, BRSEČ - Terreno edificabile per scopi sportivi Brseč è una cittadina medievale situata ai margini della contea di Primorje-Gorski Kotar, tra Mošćenička Draga e Plomin. È un luogo che collega il mare e la montagna, situato su una scogliera a 150 metri sopra il mare. Brseč offre una bellissima vista sulle isole del Quarnero settentrionale. Il luogo fu abitato fin dalla preistoria, ma le mura e il campanile della chiesa furono costruiti nel Medioevo. La maggior parte delle case furono costruite nel XVII secolo e sono decorate con la tipica architettura costiera che arricchisce il luogo con un'atmosfera romantica. Proprio sopra una cittadina medievale così bella sono in vendita diversi terreni edificabili per scopi sportivi. Le proprietà sono separate tra loro e ciascuna ha una strada di accesso. La strada di accesso è sterrata e necessita di essere sistemata. Gli immobili sono stati parzialmente sgomberati. Il primo lotto ha una superficie di 4.331 mq, ha forma regolare ed è in leggera pendenza. La proprietà è recintata con muro a secco ed è presente l'allaccio idrico all'interno della proprietà. La distanza aerea dal mare è di 900 metri. Il secondo terreno è di 1.590 m² e ha una forma rettangolare regolare. La distanza aerea dal mare è di 400 metri. Il terzo appezzamento ha 1791 m² ed è

di forma rettangolare con una leggera pendenza. La distanza dal mare è di 1,2 km in linea d'aria. La vista sul mare e sulle isole del Quarnero dal futuro edificio sarà possibile già dal primo piano dell'edificio. Le spiagge di Brseč si distinguono per la loro pulizia e il mare cristallino. Come già precisato, il terreno edificabile è ad uso sportivo, cioè è situato all'interno dell'area edificabile G - centri sportivi - golf. Proprietà 1/1 senza gravami. Sicuramente una bella proprietà per una lussuosa vita familiare, ma adatta anche come investimento sotto forma di turismo d'élite. **UNA PROPRIETÀ UNICA SICURAMENTE VALE LA TUA ATTENZIONE IN UN'OTTIMA POSIZIONE!** Brseč raggiunge il traffico turistico esclusivamente negli alloggi privati. Il numero di appartamenti e nuove case vacanza cresce rapidamente di anno in anno e la popolazione locale cerca di fornire il servizio della massima qualità possibile. Investendo continuamente in strutture e infrastrutture aggiuntive, stanno gradualmente ottenendo risultati migliori sia nel pre-campionato che nel post-campionato. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25761

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 545926
interno:
Agency ref id: 25761