

ISTRA, SVETI LOVREČ - Prostrana kuća s pet stanova i bazenom, Sveti Lovreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, SVETI LOVREČ - Prostrana kuća s pet stanova i bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	450 m ²
Lot Size:	1600 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	14
Bagni:	8
Prezzo:	1,040,000.00 €
Pubblicato:	06.07.2024

Stato

Built:	2000
Ultimo rinnovo:	2017

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Sveti Lovreč
Zona della città:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, SVETI LOVREČ - Spaziosa casa con cinque appartamenti e piscina
Nella parte occidentale della penisola istriana troverete Sveti Lovreč. Questa gemma nascosta è una delle città fortificate medievali meglio conservate dell'Istria. L'insediamento prende il nome dalla chiesetta di San Lorenzo, che risale all'VIII secolo, mentre il campanile romanico fu aggiunto nell'XI secolo, e si trova non lontano dall'insediamento, nel cimitero locale. La forma circolare dell'insediamento risale all'epoca preistorica, quando sullo stesso colle sorgeva un castello. Già in epoca bizantina San Lorenzo venne fortificato con bastioni e torri, poi più volte ampiamente rinnovate, e la maggior parte delle fortificazioni visibili oggi risalgono all'epoca veneziana, quando Sveti Lovreč era sede dell'amministrazione militare dell'intero territorio veneziano. parte dell'Istria - la cosiddetta Pazenatico. A Lovreč stesso troverete tutto il necessario per il vostro soggiorno quotidiano, compreso un negozio di alimentari, una pizzeria, un bar e un bancomat, e nel vicino Canale di Leme, famoso luogo di riproduzione di pesci e crostacei, ce n'è uno dei migliori ristoranti di pesce dell'Istria. In questo gioiello nascosto dell'Istria, Lovreč, è in vendita una casa con cinque appartamenti e una piscina, situata su un terreno di 1801 m2. Il cortile della casa si estende su 1.600 m2 a scopo edificabile. La casa è composta da cinque appartamenti, ogni appartamento ha un ingresso separato. Due dei cinque appartamenti sono composti da soggiorno, cucina con sala da pranzo, due camere da letto e due bagni. Il terzo e il quarto appartamento sono composti da soggiorno, cucina con sala da pranzo, due camere da letto e ciascuno è dotato di bagno. Il quinto appartamento è composto da soggiorno, cucina con sala da pranzo, tre camere da letto e due bagni. Ciascuno degli appartamenti menzionati ha il proprio terrazzo e aria condizionata. Dai terrazzi si gode una vista irresistibile sul verde che circonda questa bellissima proprietà, mentre in lontananza si vede il mare. Il cortile della casa, come già detto, è di 1600 mq ed è composto da un parcheggio per 4 auto, un giardino, una piscina con spiaggia e una cucina estiva. Il cortile della casa è recintato. Proprietà 1/1. Strada di accesso asfaltata. Sicuramente una bella proprietà per una lussuosa vita familiare, ma adatta anche come investimento sotto forma di turismo d'élite. **UNA PROPRIETÀ UNICA SICURAMENTE VALE LA TUA ATTENZIONE IN UN'OTTIMA POSIZIONE!!!** Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 18050

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 545948

interno:

Agency ref id: 18050