

## Poreč, okolica, interesantna kuća sa bazenom!, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, interesantna kuća sa bazenom!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 400 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1801 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 10  
Prezzo: 934,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2003

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč

Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, interessante casa con piscina! Nella periferia della città di Parenzo, a soli 12 km di distanza, è in vendita un'interessante casa con piscina e ampio giardino. Questa casa indipendente offre privacy e spazio per una famiglia o per gli inquilini di ogni appartamento. Inoltre, consente un maggiore grado di controllo sullo spazio e sull'ambiente. La sua dimensione totale è di 400 m2 con un ampio terreno di 1801 m2. Si estende su tre piani. Si compone di un totale di tre appartamenti come unità separate e garantiscono privacy agli inquilini. Può anche essere utile per varie situazioni, come affittare appartamenti per ottenere un reddito extra o fornire alloggio ai membri della famiglia. L'appartamento al piano terra è composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno e due camere da letto, una delle quali ha accesso alla terrazza solarium con piscina. Saliamo tramite scala esterna al primo piano, dove troviamo un ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina con accesso ad un comodo terrazzo, tre camere da letto ed un bagno. Al secondo piano ci sono tre camere da letto, cucina, bagno, sala da pranzo, soggiorno. Gli appartamenti sono molto confortevoli. Ogni appartamento è riscaldato con condizionatori, ma tutta la casa è dotata di canna fumaria incorporata, che dà la possibilità agli inquilini di installare anche una stufa a pellet o legna. Negozi, ristoranti, ufficio postale, chiesa si trovano nelle vicinanze del luogo. La casa viene venduta completamente arredata. Il cortile è un luogo molto spazioso e molto rilassante che offre varie possibilità di intrattenimento e svago. Questa proprietà è un investimento ideale per l'affitto turistico. ID CODE: 1031-793

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 546042  
interno:  
Agency ref id: 1031-793