

## Labin, kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, Labin, Terreno



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: info@velvet-realestate.hr  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Labin, kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 6172 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 220,000.00 €  
Pubblicato: 21.11.2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin, complesso di terreno edificabile e agricolo. Il sito della pittoresca città di Labin di oggi, situato su una collina alta 320 metri, a circa 3 chilometri dal mare, era, da tutti i conti, abitato già nel 2000 a.C. Raramente è così affascinante combinato con la ricchezza dell'architettura e dei monumenti storico-culturali con i numerosi studi artistici e il respiro della giovinezza che si raduna lì. Dopo aver camminato per le strade del centro storico, visita il Museo della città con una collezione archeologica ed etnologica e un modello di miniera unico in questa parte d'Europa, sbircia negli studi d'arte, goditi la splendida vista dalla Fortizza al mare, Rabac, Quarnaro e Isole Quarnero. Questo bellissimo terreno si trova a circa 5 km dalla città (8 - 9 minuti in auto), in una posizione tranquilla e piacevole. La vista è aperta sulle verdi colline dell'Istria centrale. Il terreno è in leggero declino a ovest, soleggiato e adatto per la costruzione di una o più case. La posizione può essere interessante, soprattutto a causa della tranquilla microlocalizzazione a pochi minuti di auto dalla città. La superficie totale è di 6172 m<sup>2</sup>, la parte di costruzione del terreno è di circa 2600 m<sup>2</sup> mentre il terreno agricolo rimane. Questa bellissima terra si trova in un posto tranquillo alla fine del villaggio, immersa nel verde con solo poche case nelle vicinanze. Proprietà ideale per la costruzione di una casa di famiglia per gli amanti della pace e della natura, ma anche molto adatta e proprietà d'investimento per la costruzione di più strutture per scopi turistici o per rivendita.  
ID CODE: 1461

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 546184  
interno:  
Agency ref id: 1461