

## RIJEKA, KRNJEVO - Kuća s okućnicom i 2 poslovna prostora, Rijeka, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA, KRNJEVO - Kuća s okućnicom i 2 poslovná prostora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	residenziale e commerciale
Square Feet:	170 m <sup>2</sup>
Lot Size:	150 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	480,000.00 €
Pubblicato:	07.07.2024

### Stato

Ultimo rinnovo: 2010

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Krnjevo
Poštanski broj:	51000



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 4

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, KRNJEVO - Una casa con giardino e 2 locali commerciali In vendita è una magica casa residenziale e commerciale nell'idilliaca Krnjevo! Questa casa offre il perfetto equilibrio tra una confortevole vita familiare e un'opportunità di lavoro, ed ecco perché dovresti prenderla in considerazione: Al piano terra ti

aspetta uno spazioso appartamento con tre camere da letto, per un totale di 85 m<sup>2</sup> di puro piacere. Le camere luminose e ariose creano un'atmosfera piacevole e il design moderno della cucina e del soggiorno consentono una vita quotidiana confortevole. Ma non è tutto! Al primo piano si trovano due spazi commerciali separati, ciascuno con ingresso indipendente e posto auto, ciascuno con una superficie di 30 mq. Questo è l'ideale per chi vuole lavorare da casa o avviare un'attività in proprio, poiché avrai tutto lo spazio di cui hai bisogno a portata di mano. La posizione è impagabile: la vicinanza di negozi, ristoranti, scuole e asili rende comoda la vita di tutti i giorni, mentre il mare vi offre relax e splendidi panorami. Questo edificio residenziale e commerciale offre flessibilità e l'opportunità di vivere e lavorare in modo confortevole, tutto in un unico pacchetto. Non perdere l'occasione, questo è un vero investimento per il tuo futuro! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25790

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 546200

interno:

Agency ref id: 25790