

## ISTRA, PULA Stan s pogledom na cijeli grad! Mogućnost ZAMJENE!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, PULA Stan s pogledom na cijeli grad! Mogućnost ZAMJENE!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70 m <sup>2</sup>
Pavimento:	10
Numero di piani:	12
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	190,000.00 €
Pubblicato:	07.07.2024

### Stato

Built: 1975



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 7

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PULA Appartamento 2 camere da letto + bagno con vista su tutta la città!  
Proponiamo appartamento in una posizione molto ricercata per la vicinanza di tutti

i servizi per la vita quotidiana raggiungibili a piedi, oltre che per la vicinanza delle spiagge! Si tratta di un appartamento che offre un totale di 70 m2. Si compone di un ingresso con un piccolo ripostiglio, una cucina e una sala da pranzo con un altro piccolo ripostiglio, un soggiorno separato con uscita sul terrazzo che offre una vista completamente aperta su tutta la città, una camera da letto più grande ed una quello più piccolo che può essere utilizzato come camera per i bambini o come studio. La ristrutturazione è stata eseguita 4 anni fa e comprendeva la modifica della porta d'ingresso, impianti elettrici completamente nuovi e, cosa più importante, la modifica della falegnameria. L'immobile è dotato di due condizionatori (soggiorno e camera da letto), ed è presente l'allaccio al gas, che dà ai nuovi proprietari la possibilità di un ulteriore tipo di riscaldamento. Oltre all'appartamento utilizzabile, ottieni anche un ulteriore ripostiglio ideale per biciclette o per oggetti extra. I parcheggi sono previsti davanti all'edificio e sono sempre disponibili. L'edificio ha un nuovo ascensore. Proprietà 1/1 Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 25784

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 546203

interno:

Agency ref id: 25784