

Medulin, Volme - Apartman sa velikom terasom i pogledom na more, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Nome: Tatjana
Cognome: Orović
Nome della ditta: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Riguardo a noi: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politica sulla privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Medulin, Volme - Apartman sa velikom terasom i pogledom na more
Proprietà per: Sale
Square Feet: 120 m²
Pavimento: 2
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 6
Bagni: 3
Prezzo: 465,000.00 €
Pubblicato: 21.11.2023

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Banjole
Poštanski broj: 52203

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Volme su malo mjesto između Pule i Premanture, nedaleko turističkog mjesta Banjola. Većina objekata su kuće za odmor sa bazenima, te stambene vile sa stanovima i uređenim okućnicama. Spada pod općinu Medulin. Kuća je smještena na svega 200 metara od mora dok ostali sadržaji i usluge su na 1.km udaljenosti. Okućnica je veličine 884m² te nudi kompletan mir i privatnost, a upotpunjuje je veliki bazen od 45m². Ova atraktivna nekretnina podijeljena je na četiri smještajne jedinice, koje su u potpunosti kvalitetno opremljene. Dva stana nalaze se na prvom katu objekta dok jedan komforan veliki stan se proteže kroz cijeli drugi kat, te još jedan stan smješten je u prizemlju zgrade. Apartman broj 4 smješten je na vrhu zgrade, na drugom katu, što pruža privatnost. Sastoji se od 3 spavaće sobe, 2 kupaone, 2 sobe koje mogu poslužiti kao garderoba ili spremište. Dio sa dnevnim boravkom i kuhinjom je odvojen od spavaćeg dijela. Iz velikog dnevnog boravka se izlazi na terasu veličine 30m² sa koje se pruža pogled na more i okoliš. Posebnost ovoh apartmana je svakako terasa namjenjena za zajedničke večeri sa prekrasnim panoramskim pogledom na more. Stanu pripada jedno parking mjesto. Prednost ovog objekta je i kvalitetna gradnja gdje su se koristili vrhunski materijali izrade renomiranih proizvođača. Nekretnina je bogato opremljena, namještena te

se kao takva i prodaje. Objekt je kategoriziran sa četiri zvjezdice te je osim za stanovanje, pogodan I za mogućnost dodatne zarade kroz koncept turističkog objekta te je i u tom smislu izrazito atraktivna za investitore u turističkoj branši. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 414

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 546254

interno:

Agency ref id: 414