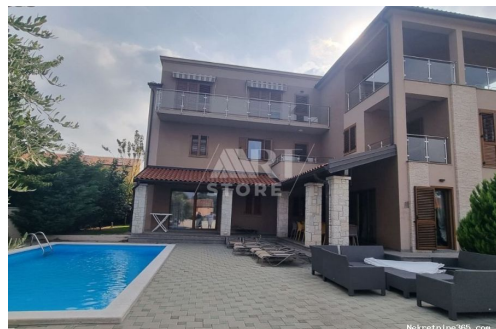


Medulin, Volme - Atraktivna kuća u blizini marine i plaže, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Tatjana Orović
 Email: info@artstore.hr
 Nome: Tatjana
 Cognome: Orović
 Nome della ditta: Art Store d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 E-mail: info@artstore.hr
 aggiuntiva:
 Website: https://www.artstore.hr
 Paese: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 CAP: 52100
 Indirizzo: Veronska 5
 Mobile: +385995422440
 Phone: +385995422450
 Riguardo a noi: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
 Reg No.: 186/2021
 Politica sulla privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Medulin, Volme - Atraktivna kuća u blizini marine i plaže
 Proprietà per: Sale
 Tipo di casa: distaccato
 Square Feet: 450 m²
 Lot Size: 884 m²
 Stanze da letto: 10
 Prezzo: 1,600,000.00 €
 Pubblicato: 22.05.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Medulin
Zona della città: Banjole
Poštanski broj: 52203

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Volme su malo mjesto između Pule i Premanture, nedaleko turističkog mjesta Banjola. Većina objekata su kuće za odmor sa bazenima, te stambene vile sa stanovima i uređenim okućnicama. Spada pod općinu Medulin. Kuća je smještena na svega 200 metara od mora dok ostali sadržaji i usluge su na 1.km udaljenosti. Okućnica je veličine 884m2 te nudi kompletan mir i privatnost, a upotpunjuje je veliki bazen od 45m2. Ova atraktivna nekretnina podijeljena je na četiri smještajne jedinice, koje su u potpunosti kvalitetno opremljene. Dva stana nalaze se na prvom katu objekta dok jedan konforan veliki stan se proteže kroz cijeli drugi kat, te još jedan stan smješten je u prizemlju zgrade. Svaki stan raspolaže svojom kuhinjom i dnevnim boravkom, te velikom terasom, posebnost ove zgrade podrazumjeva velika prostrana terasa namjenjena za zajedničke večeri koja se nalazi na drugom katu sa prekrasnim panoramskim pogledom na more. Prednost ovog objekta je i kvalitetna gradnja gdje su se koristili vrhunski materijali izrade renomiranih proizvođača. Nekretnina je bogato opremljena, namještena te se kao takva i prodaje. Objekt je kategoriziran sa četiri zvjezdice te je osim za stanovanje, pogodan i za mogućnost dodatne zarade kroz koncept turističkog objekta te je i u tom smislu izrazito atraktivna za investitore u turističkoj branši. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54

22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 407

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 546261

interno:

Agency ref id: 407