

Istra, prekrasna vila - 270m2 sa velikom okućnicom, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Nome: Tatjana
Cognome: Orović
Nome della ditta: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@artstore.hr
aggiuntiva:
Website: https://www.artstore.hr
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Riguardo a noi: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politica sulla privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, prekrasna vila - 270m2 sa velikom okućnicom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 268 m²
Lot Size: 2600 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 3
Bagni: 4
Prezzo: 830,000.00 €
Pubblicato: 21.11.2023

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Marčana
Zona della città: Divšići
Poštanski broj: 52206

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se prekrasna vila na mirnom mjestu, sa vlastitim bazenom i parkingom. Kuća se nalazi na parceli veličine 2600 m2. Od toga je 600 m2 građevinsko zemljište, a ostalo je poljoprivredno zemljište koje će biti uređeno kao prostor za igru te malom kućicom među drvećem - kao malo mjesto za odmor. Kuća se sastoji od suterena i prizemlja. Suteran je netto veličine 148 m2, te se sastoji od prostranog osvijetljenog ulaznog hodnika, manje ostave, wc-a, strojarnice za bazen, kuhinje i blagovaonice, prostranog dnevnog boravka, te natkrivene terase s pogledom na bazen. Stepenicama se ide na gornju etažu (prizemlje), koje je netto veličine 120 m2, gdje se nalaze 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te jedna prostorija u funkciji praone. Sve sobe će biti klimatizirane, kao i dnevni boravak. Na parceli se nalazi bazen veličine 36 m2, parking za 2-3 automobila, te vrt sa zelenilom. Kuća se prodaje kompletno opremljena i namještena. Planirani završetak (ključ u ruke) je 05.2023. Uredno vlasništvo 1/1. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 249

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 546353
interno:
Agency ref id: 249