

Medulin, Pomer, stan na odličnoj lokaciji, 85m2, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Nome: Tatjana
Cognome: Orović
Nome della ditta: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Riguardo a noi: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politica sulla privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Medulin, Pomer, stan na odličnoj lokaciji, 85m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 85 m²
Pavimento: 2
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Bagni: 3
Superficie del balcone: 10 m²
Superficie terrazzi: 10 m²
Prezzo: 250,000.00 €
Pubblicato: 21.11.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2022-2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Pomer
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento
centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pomer, mjesto u južnoj Istri, oko 5 km jugoistočno od Pule. Nalazi se u sastavu općine Medulin. U zaštićenom dijelu Medulinskog zaljeva, u naselju Pomer pronaći ćete šljunčanu i stjenovitu plažu na kojoj će svatko pronaći mirno mjesto bilo na suncu bilo u hladu borova. Pomer je omiljena kamping destinacija, a osim uživanja u kupanju nudi mogućnost zabave uz neki od brojnih sportova na vodi. Ovaj projekt se sastoji od 2 spojena objekta. Jedan objekt je kuća sa bazenom, a u drugom objektu su tri stana. Predviđeni rok završetka je 01.07.2023. Nedaleko od centra Pomera, u rezidencijalnom dijelu, smještena je ova prekrasna novogradnja koja se sastoji od 3 stambene jedinice. Udaljena je od prve plaže 500 metara. Stan od 85,00 m² se nalazi se na 2. katu. Sastoji se od ulaznog hodnika sa garderobom, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe i natkrivene terase. Trenutno je u izgradnji a rok završetka je 07/2023. Stanovi će biti opremljeni vrhunskim materijalima i u ovoj fazi moguć je dogovor o ugradnji po želji. U svim prostorijama je postavljeno podno grijanje. Postavljena je

alumijska stolarija sa komarnicama, na podove je predviđeno postavljanje keramike. Stanu pripadaju dva parking mjesta. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 217

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 546366
interno:
Agency ref id: 217