

Pula, obiteljska kuća s poslovnim prostorom, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Nome: Tatjana
Cognome: Orović
Nome della ditta: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Riguardo a noi: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politica sulla privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pula, obiteljska kuća s poslovnim prostorom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: residenziale e commerciale
Square Feet: 411 m²
Lot Size: 164 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 7
Bagni: 4
Prezzo: 535,000.00 €
Pubblicato: 21.11.2023

Stato

Ultimo rinnovo: 2017

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Pula
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----



Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U prodaji je prelijepa kuća u Puli, u atraktivnom naselju Vidikovc. Obzirom da se kući pristupa s dvije ulice, obiteljski ili stambeni dio gleda na jednu ulicu dok poslovni prostor gleda na drugu ulicu te su međusobno nevezani. Radi se o kući u nizu, vrlo kvalitetne gradnje. Fasada je obnovljena 2017 kao i nova stolarija. Stambeni dio sastoji se od tri etaže. Etaže su povezane unutarnjim stepeništem koje je obloženo mramorom. Stambeni prostor kao cjelina može biti velika obiteljska kuća sa osam soba ali može i svaka etaža biti zasebna jedinica kao što je trenutno zamišljeno. Na prvoj etaži nalazi se prostrani dnevni dio koji se sastoji od dnevnog boravka s kaminom, kuhinje i blagovaonice iz koje se izlazi na veliku, zatvorenu terasu. Druga etaža sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe i kupatila. Treća etaža sastoji se od dvije spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice i balkona s kojeg se pogled spušta na cijeli grad. U uređenom se dvorištu nalazi garaža, te u suterenu podrumaska prostorija i praonica rublja. Prodaje se potpuno namještena. Ova je kuća u svakom slučaju izuzetna prilika puna potencijala za veliku obitelj ali i poslovne pothvate.

ID KOD AGENCIJE: 18

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 546405

interno:

Agency ref id: 18