

Istra, Marčana, prekrasna rustikalna kuća, 4SS+DB, parking, okućnica 200m2!! #prodaja, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Marčana, prekrasna rustikalna kuća, 4SS+DB, parking, okućnica 200m2!!
#prodaja
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 180 m²

Lot Size: 200 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 390,000.00 €
Pubblicato: 22.11.2023

Stato

Condizione: Riadattati
Built: 1906

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Marčana
Zona della città: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Fossa
settica
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Marčana, è in vendita questa bella casa rustica, superficie 180 m² con giardino. La casa è composta da un piano terra dove si trova un bagno, un soggiorno con camino, un ripostiglio e una cucina ampia e spaziosa (65 mq) dalla quale si accede ad un ampio e spazioso giardino (90 mq) con cucina estiva (30 mq). Al primo piano ci sono tre camere da letto con bagno privato (80 mq) e in mansarda una stanza ampia e spaziosa (35 mq). La cucina estiva è completamente attrezzata per piacevoli riunioni. Davanti alla casa c'è un parcheggio privato per cinque auto (82m²). Possibilità di acquistare un'altra porzione di terreno edificabile su cui è ubicata la piscina, di circa 1000 mq. Proprietà pura.
#VENDITA Codice immobile: K-231 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti

interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare. L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 546729
interno:
Agency ref id: K-231
Telefono di contatto: +385 (99) 436-1600