

ISTRA, NOVIGRAD - Stan panoramskog pogleda na odličnoj lokaciji, 300m od mora, Novigrad, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, NOVIGRAD - Stan panoramskog pogleda na odličnoj lokaciji, 300m od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	112 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Formato Garden:	22 m ²
Superficie terrazzi:	13 m ²
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	16.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Novigrad
Zona della città:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: B

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, NOVIGRAD - Appartamento con vista panoramica in ottima posizione Sulla costa occidentale dell'Istria si trova la città di Cittanova, un'incantevole cittadina che si è sviluppata da villaggio di pescatori a destinazione turistica senza

perdere il suo fascino. È caratterizzato da bellezze naturali e da una ricchezza di patrimonio culturale e naturale. La riviera di Cittanova si estende da Daila fino alla foce del fiume Quieto, ed è caratterizzata da una costa frastagliata, bassa e accessibile, spiagge rocciose e di ghiaia. I vicoli carini, gli edifici colorati e gli ombrelli colorati del centro storico vi incanteranno sicuramente. Nei dintorni si trovano numerose piste ciclabili, strade del vino e strade dell'olio. Cittanova si trova in un'ottima posizione da cui è possibile pianificare gite di un giorno ed esplorare città e villaggi sulla costa e nell'entroterra. L'appartamento si trova in una posizione che raramente viene messa in vendita. Trilocale con bellissima vista sul mare, a 2 minuti a piedi dalla spiaggia, in una strada tranquilla, arredato, pronto da abitare. L'appartamento dispone di garage di 24 mq, posto auto esterno, oltre ad una parte di giardino di 22 mq. L'appartamento ha una bella disposizione, è composto da ingresso, soggiorno con cucina e uscita su un ampio terrazzo coperto con vista mare, tre camere da letto, un ampio bagno e wc all'ingresso. L'appartamento è collegato alla rete idrica cittadina, alla rete fognaria, all'elettricità, a internet, all'antenna satellitare, ecc. Proprietà 1/1. La distanza dal mare è di soli 350 metri, cioè in meno di 5 minuti a piedi potrete raggiungere bellissime spiagge e un mare cristallino. Sicuramente una bella proprietà per una lussuosa vita familiare, ma adatta anche come investimento sotto forma di turismo d'élite. **UNA PROPRIETÀ UNICA SICURAMENTE VALE LA TUA ATTENZIONE IN UN'OTTIMA POSIZIONE!** Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24243

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 546739
interno:
Agency ref id: 24243
Telefono di contatto: +385 91 199 8034