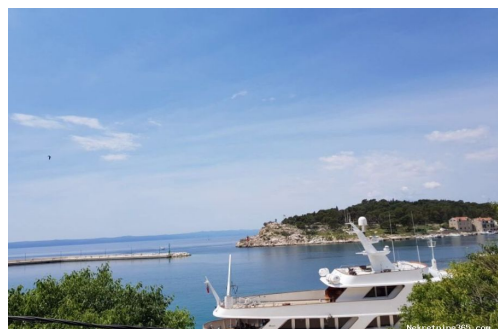


## Atraktivan dvosoban stan na samoj rivi, Makarska, Appartamento



### Info venditore

Nome: Filip Raffanelli  
Nome: Filip  
Cognome: Raffanelli  
Paese: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
CAP: 21300  
Indirizzo: kalalarga 15  
Phone: +38521612865  
Mobile: +385989839176

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Atraktivan dvosoban stan na samoj rivi  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 75 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 420,000.00 €  
Cantina: no  
Pubblicato: 18.12.2023

#### Orientation

Orientamento: A nord, Sud

#### Stato

Nuova costruzione: no  
Ultimo rinnovo: 2016  
Condizione: Riadattati

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Città: Makarska  
Zona della città: Makarska  
Quarto: Centar  
Poštanski broj: 21300

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si  
Certificato di ispezione: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, Elettricità, l'installazione del telefono, Liguame, ADSL, Rete IT  
L'accesso con veicoli: Auto  
Ascensore: no  
Montacarichi: no  
Efficienza energetica: B

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: no  
Tipo di riscaldamento: Elettrico, Aria condizionata



## Parcheggio

Box auto: no  
Parcheggio coperto: no

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Atrattivan dvosoban stan prvi red do mora u Makarskoj. Stan je ukupne površine 75m2 raspoređenih na dvije spavaće sobe ( centralna soba je južno orijentirana s pogledom na more, druga soba je sjeverno orijentirana s pogledom na trg i Biokovo ), kupaonice, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom. Stan je kompletno opremljen s vrhunskim materijalima i opremom: luksuzno opremljena kuhinja s barom s staklenim odjeljkom na daljinsko upravljanje , decentno namještene spavaće sobe s klimatizacijom, zidnim lcd televizorima, kupaonica s masažnom kadom, perilicom i sušilicom, dnevni boravak s blagovaonicom opremljen i namješten namještajem renomiranog proizvođača. Stan je u odličnom stanju, malo korišten. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe se pruža predivan pogled na more i rivu a iz druge spavaće sobe na glavni gradski trg. Sve prostorije u stanu ( kao i kupaonica ) su klimatizirane. Stan je također opremljen sustavom grijanja.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 546747  
interno:

Agency ref id: 11755  
Telefono di contatto: +385 (98) 983-9176