

Svetvinčenat, okolica, prostrano zemljište u mirnom mjestu, Svetvinčenat,

Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Svetvinčenat, okolica, prostrano zemljište u mirnom mjestu
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 4522 m²
Prezzo: 359,900.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Svetvinčenat
Zona della città: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Sanvincenti, dintorni In una posizione estremamente attraente, nelle

immediate vicinanze della cittadina medievale di Svetvinčenta, si trova questo bellissimo terreno, che rappresenta un'eccezionale opportunità di investimento. Circondata dall'atmosfera tranquilla di un piccolo villaggio e dal verde, questa zona offre un perfetto connubio tra tradizione e stile di vita moderno. La superficie totale del terreno supera i 4.500 mq, di cui la metà, ovvero 2.279 mq, è destinata a fini edificabili. Il terreno è suddiviso in più parti più piccole, ed il terreno è pianeggiante, offrendo una vista straordinaria sul verde che lo circonda. L'accesso al terreno è assicurato da una strada di accesso di ottima qualità, che ne aumenta ulteriormente il valore. Secondo la planimetria su questo terreno è possibile costruire case di quattro piani, di cui tre possono essere fuori terra, raggiungendo un'altezza di 9 metri. Questa flessibilità apre le porte a varie possibilità di progettazione e utilizzo dello spazio. Questa proprietà è un'opportunità perfetta per gli investitori che vogliono investire in un paradiso mediterraneo sotto il sole. La vicinanza di Svetvinčent offre l'accesso ai servizi tradizionali, mentre allo stesso tempo la distanza dalle città più grandi è molto breve, il che rende questa terra estremamente desiderabile. La sua attraente microubicazione, dimensione e possibilità di costruzione lo rendono un'ottima scelta per chi cerca immobili con un grande potenziale di crescita e sviluppo. ID CODE: 1029-528

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 546822
interno:
Agency ref id: 1029-528