Mirijevo, Aleksandra Bugarskog, novogradnja, Zvezdara, Appartamento

Info venditore	
Nome:	ZidArt Nekretnine
Nome:	ZidArt
Cognome:	Nekretnine
Nome della ditta:	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.zidart.rs
Paese:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
CAP:	11000
Indirizzo:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
Riguardo a noi:	The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts. The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion. By that we mean: properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Mirijevo, Aleksandra Bugarskog, novogradnja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	66.52 m²
Pavimento:	2
Numero di piani:	5
Stanze da letto:	2.5
Bagni:	1
Prezzo:	130,000.00 €
Pubblicato:	23.11.2023

Stato

Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione / Provincia:	Grad Beograd
Città:	Zvezdara

Adresa:	Aleksandra Bugarskog

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Odlična prilika na opštini Zvezdara za kupovinu novog stana, izuzetna novogradnja na Mirijevu sa useljenjem do leta 2024. Nivo završenosti na 80% ,Mart 2024 Projekat stana je prilagođen boravku višečlane porodice. U sastavu stana su tri spavaće sobe, dnevno-trpezarijski boravak sa kuhinjom, kupatilo i dve lođe. Pošto je stepen izgrađenosti oko 70% postoji mogućnost rezervacije i mesečna dinamika isplate do 80%, izgrađeno sve po dogovoru. Cena je oglašena sa PDVom.Za kuoca prvog stana mogućnost vraćanja PDVa na 40k Komletna infrastruktura, blizina prevoza, škola, obdaništa. Mogućnost kupovine garaže i parking mesta. Za svaku preporuku. Agencijska provizija: 2% Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	546941
Agency ref id:	6081