

ISTRA, LABIN - Prostrano građevinsko zemljište, Labin, Terreno

## Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN - Prostrano građevinsko zemljište
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	4590 m <sup>2</sup>
Prezzo:	170,000.00 €
Pubblicato:	07.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN - Ampio terreno edificabile A metà strada tra Pola e Abbazia, in alto sopra il litorale istriano, si trova la cittadina di Albona. Il nucleo medievale fu il centro dell'estrazione del carbone negli anni '50 e '60. È un luogo dove la storia e i tempi moderni si incontrano. Baie incantevoli, gastronomia grandiosa, abitanti cordiali e spiritosi caratterizzano questa città, che è diventata una destinazione preferita per gli ospiti provenienti dai paesi di lingua tedesca. Qui l'accoglienza è garantita. Non lontano dalla città, in un piccolo insediamento, è in vendita un terreno edificabile di 4.590 m<sup>2</sup>. La superficie dell'immobile è pianeggiante e parzialmente sgombrata. Ha forma triangolare e la strada di accesso è asfaltata. Le infrastrutture (elettricità, acqua, telefono) si trovano nelle immediate vicinanze. Costruzione consentita a condizioni particolari e previa approvazione dell'Amministrazione per la Tutela dei Beni Culturali. Valsništvo pulito, Nessun peso, La distanza dal mare è di 12 km, e dalla città di Albona 8,5 km, cioè in 15 minuti di auto vi porteranno alle bellissime spiagge e al mare cristallino. Ideale per costruire una casa unifamiliare o una casa vacanze con piscina. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25763

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    546997

interno:

Agency ref id:            25763