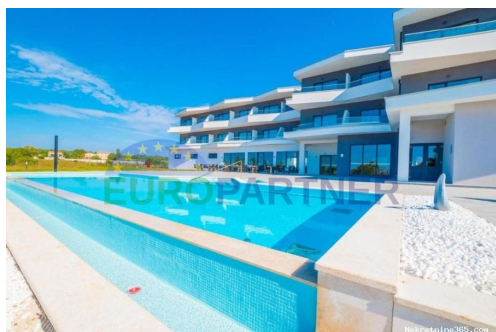


Prekrasan Boutique Hotel sa 4 zvjezdice u blizini mora, Poreč, Poreč, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268

Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prekrasan Boutique Hotel sa 4 zvjezdice u blizini mora, Poreč
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	1912 m ²
Prezzo:	5,800,000.00 €
Pubblicato:	24.11.2023

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata



Parcheggio

Numero di posti auto: 30

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Proponiamo in vendita questo bellissimo Boutique Hotel 4 stelle. L'hotel è situato in una posizione molto bella e attraente non lontano da Parenzo. Questo Botique Hotel è stato costruito di recente e non richiede investimenti aggiuntivi, e come tale rappresenta un'opportunità perfetta per investire nel settore dell'ospitalità e generare entrate significative. L'hotel dispone di 24 camere elegantemente arredate, ciascuna camera è appositamente progettata per offrire comfort e lusso agli ospiti. Le camere sono modernamente arredate e ciascuna camera dispone di TV con canali satellitari, cassetta di sicurezza e proprio ampio bagno. La maggior parte delle camere offre una splendida vista sul mare. Anche i corridoi sono spaziosi. L'Hotel Butique è superbamente attrezzato e, oltre alle camere belle e confortevoli, offre anche un ristorante progettato secondo standard speciali in modo che gli ospiti possano godere di un'offerta gastronomica di alto livello che attirerà ospiti locali e internazionali. La cucina dell'hotel è realizzata secondo standard elevati, ogni sezione ha la propria stanza separata per la preparazione del cibo. Esiste quindi una zona apposita per la preparazione di carne, pesce, insalate e dolci. L'hotel dispone anche di un parcheggio privato che garantisce comodità e

comfort agli ospiti che arrivano con il proprio mezzo di trasporto. L'hotel dispone di un centro fitness e benessere e di una piscina all'aperto riscaldata, mentre la piscina coperta offre ulteriori opportunità per varie attività durante tutto l'anno. La posizione dell'hotel è estremamente attraente. Situato a 12 km dal centro di Parenzo, l'hotel è comodamente posizionato per esplorare le attrazioni culturali e storiche di Parenzo, Cittanova e altre bellissime città istriane. La vicinanza dell'aeroporto di Portorose (a 29 km di distanza) facilita l'accesso per gli ospiti internazionali. Nel prezzo dell'hotel è compreso un altro terreno ad uso turistico di 4.721 mq con un prezzo di acquisto di Euro 1.200.000. Questa proprietà rappresenta una vera opportunità per investire nel turismo. Considerando la posizione in cui si trova la struttura, l'hotel può operare tutto l'anno. Codice immobile: D-137 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 547093
interno:
Agency ref id: D-137
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467