

## Odličan stan na Vračaru ID#118040, Vračar, Appartamento



### Info venditore

Nome: Lider Winner Nekretnine  
Nome: Lider Winner  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
CAP: 11000  
Indirizzo: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Riguardo a noi: Lider nekretnine Winner è una società specializzata in transazioni immobiliari, una delle prime a Belgrado, qualificata professionalmente e tecnicamente per fornire servizi, mediazione nell'acquisto o vendita di immobili, affitto o locazione, nonché valutazioni immobiliari.

L'azienda è stata fondata nel 1993 a Belgrado.

Con l'esperienza acquisita, Winner leader immobiliare si è sviluppata in una società che, con il suo personale, è professionalmente e tecnicamente preparato per svolgere attività in tutto il territorio di Belgrado.

Sono impegnati nei lavori:

manager autorizzati come organizzatori del lavoro e analisti di database immobiliari consolidati e database di clienti,

agenti autorizzati come commercialisti nel settore, settore di supporto come servizi di logistica e telemarketing, avvocati specializzati nel lavoro con il settore immobiliare con l'obiettivo di consentire ai clienti di svolgere il lavoro di acquisto, vendita ed emissione nel modo PIÙ VELOCE, MIGLIORE QUALITÀ e PIÙ CONVENIENTE, con totale discrezione e certezza del diritto.

Numero nel registro degli intermediari: 992

Reg No.: 992

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Odličan stan na Vračaru ID#118040
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	53.00 m <sup>2</sup>
Pavimento:	5
Numero di piani:	5
Stanze da letto:	1
Bagni:	1
Prezzo:	160,000.00 €
Pubblicato:	24.11.2023

### Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione /	Grad Beograd
Provincia:	
Città:	Vračar
Adresa:	Hadži Melentijeva
Poštanski broj:	11000

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva

## Riscaldamento

Riscaldamento                    si  
centralizzato:

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na poslednjem spratu, zgrade novije gradnje,u srcu Vračara nalazi se fenomenalno uredjen jednosoban stan,od 53m2,i izdignutom trpezarijom od 4m2 koja nije ušla u kvadraturu.Stan poseduje snevni boravak, prelepu prostrany terasu od 20m2,malu kuhinju i kupatilo sa prirodnom ventilacijom.Na istom spratu se nalazi još jedan stan od 50m2, koji može takodje biti predmet kupovine,a gratis se dobija hodnik koji ima 14m2, i u kom je postavljen veliki plakar za odlaganje.Nekretnina se prodaje sa kompletnim nameštajem. Sprat je izdvojen od ostatka zgrade posebnom kapijom. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni 18000 eura  
PROSTORIJE: dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, kupatilo, hodnik 14m2  
agencijska provizija 2%

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    547391  
interno:  
Agency ref id:                118040