

## Poslovna zgrada na top lokaciji ID#113409, Savski Venac, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Lider Winner Nekretnine  
Nome: Lider Winner  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
CAP: 11000  
Indirizzo: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Riguardo a noi: Lider nekretnine Winner è una società specializzata in transazioni immobiliari, una delle prime a Belgrado, qualificata professionalmente e tecnicamente per fornire servizi, mediazione nell'acquisto o vendita di immobili, affitto o locazione, nonché valutazioni immobiliari.

L'azienda è stata fondata nel 1993 a Belgrado.

Con l'esperienza acquisita, Winner leader immobiliare si è sviluppata in una società che, con il suo personale, è professionalmente e tecnicamente preparato per svolgere attività in tutto il territorio di Belgrado.

Sono impegnati nei lavori:

manager autorizzati come organizzatori del lavoro e analisti di database immobiliari

consolidati e database di clienti, agenti autorizzati come commercialisti nel settore, settore di supporto come servizi di logistica e telemarketing, avvocati specializzati nel lavoro con il settore immobiliare con l'obiettivo di consentire ai clienti di svolgere il lavoro di acquisto, vendita ed emissione nel modo PIÙ VELOCE, MIGLIORE QUALITÀ e PIÙ CONVENIENTE, con totale discrezione e certezza del diritto.

Numero nel registro degli intermediari: 992

Reg No.:

992

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Poslovna zgrada na top lokaciji ID#113409  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 1373.00 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 2,500,000.00 €  
Montacarichi: si  
Pubblicato: 24.11.2023

### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Grad Beograd  
Provincia:  
Città: Savski Venac  
Adresa: Kraljice Natalije  
Poštanski broj: 11000



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva

## Riscaldamento

Riscaldamento                    si  
centralizzato:

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zgrada ima četiri ulaza. Iz ulice Kraljice Natalije glavni ulaz i još tri iz hodnika i dvorišta. Zgrada je predratna, pod zaštitom spomenika kulture. 1977. je iz korena rekonstruisana i dograđena sa građevinskom dozvolom. Sa ulične strane je lokal od 260m2. U zgradi je teretni lift. Deo zgrade od 650m2 je adaptiran pre dve godine. Ima mogućnost kreiranja "open space" u skoro 90% površine. Objekta ima dva edb brojila. U dorištu je ukopana cisterna za mazut. agencijska provizija 2%

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    547427  
interno:  
Agency ref id:            113409