

ZADAR, NOVI BOKANJAC - Luksuzna vila s bazenom u mirnom dijelu grada, Zadar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, NOVI BOKANJAC - Luksuzna vila s bazenom u mirnom dijelu grada
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	113 m ²
Lot Size:	591 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	690,000.00 €
Pubblicato:	07.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, NOVI BOKANJAC - Villa di lusso con piscina in una zona tranquilla della città Una bellissima villa di lusso in vendita nella zona di Novi Bokanjac a Zara, nella Dalmazia settentrionale. La villa di nuova costruzione è stata costruita su un terreno di 591 m2 e la superficie abitabile dell'edificio è di 113 m2. L'esterno della villa è decorato in stile moderno, mentre l'interno riflette un design minimalista con forti toni contrastanti. Al piano terra della villa si trova un ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina completamente attrezzata. Al piano terra c'è anche una camera da letto, un bagno e una lavanderia. Al primo piano della villa si trovano tre camere da letto splendidamente arredate e climatizzate e tre bagni. Tutte e tre le camere hanno accesso ad uno spazioso balcone in comune al primo piano della villa. Dal soggiorno si accede ad un ampio cortile con piscina di 25 mq. Nel cortile completamente recintato si trovano un tavolo esterno per pranzare e un barbecue, oltre ad un parco giochi per bambini con tappeto elastico, scivolo e altalena. Sono disponibili quattro posti auto. Il centro della città si trova a 4,5 km di distanza, e la spiaggia più vicina, Borik, a 3,5 km. L'aeroporto di Zemunik dista 12 km. La città di Zara è il centro urbano, nonché il centro culturale e turistico della Dalmazia settentrionale ed è una destinazione particolarmente popolare per molti turisti. Oltre alla monumentalità e all'abbondanza di monumenti culturali e artistici, Zara si distingue anche per la sua offerta gastronomica. Nelle vicinanze ci sono una varietà di contenuti come ristoranti, bar e spiagge. Ad esempio, a Nona, una cittadina a 14 km di distanza, si trova la spiaggia sabbiosa più lunga della Croazia, Kraljičina plaža. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 15046

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 547548
interno:
Agency ref id: 15046