

Kuća s bazenom, 4 sobe, namještena, dvorište i parking, okolica Pule, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća s bazenom, 4 sobe, namještena, dvorište i parking, okolica Pule
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	150 m ²
Lot Size:	153 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	378,000.00 €
Pubblicato:	27.11.2023

Stato

Built:	2013
Ultimo rinnovo:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Certificato di ispezione: si

Additional information

Infrastruttura: Elettricità
Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita! Casa per vacanze con piscina nelle vicinanze di Pola. La casa è composta da piano terra e primo piano. La superficie abitabile totale della casa è di 150 mq e al piano terra si trova un ingresso, una cucina con sala da pranzo, una dispensa, 1 camera da letto, un soggiorno con uscita sul cortile dove si trova la piscina con una zona prendisole, mentre una spaziosa scala interna collega il 1° piano dove sono ubicate tre camere da letto, due balconi ed un bagno. Davanti al cortile c'è spazio sufficiente per 3 posti auto, oltre ad un'area per sedersi e socializzare. Per il riscaldamento e il raffreddamento, la casa dispone di condizionatori d'aria e, come riscaldamento aggiuntivo, è presente il riscaldamento a pavimento in cucina, sala da pranzo e soggiorno al piano terra della casa. La distanza dal centro di Pola è di 8 km, mentre la distanza dal mare-spiaggia è di 11 km. La casa è attualmente affittata per scopi turistici e come tale può essere utilizzata come investimento a lungo termine che può generare fino a 30.000 euro in estate.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 548011
interno:
Agency ref id: 1572
Telefono di contatto: +385 99 3868 200