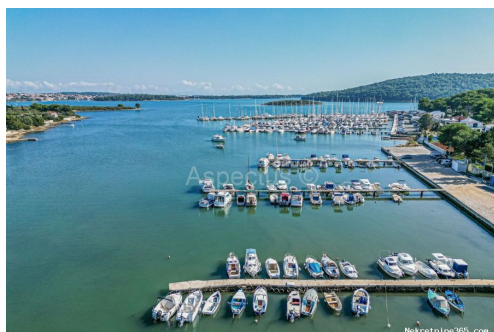


Građevinsko zemljište 70m od mora,pogled more,Medulin,Pomer, Medulin, Terreno



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Građevinsko zemljište 70m od mora,pogled more,Medulin,Pomer
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 1276 m²
Prezzo: 550,000.00 €
Pubblicato: 27.11.2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Pomer
Poštanski broj: 52203

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Elettricità, l'installazione del telefono

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendesi terreno edificabile Medolino - Pomer 70 metri dal mare. Il terreno si trova in una posizione attraente per la costruzione di una casa familiare o di una casa in affitto per scopi turistici. E' consentita anche la costruzione di 6 appartamenti. Il terreno offre una vista sul mare e sul porto turistico ACI per imbarcazioni. In natura, ci sono due lotti separati e il costo di costruzione di un lotto è di 300 BRP su un terreno di 520 m2. La costruzione è composta da due piani fuori terra + interrato 150 BRP. È consentita la realizzazione di un seminterrato, piano terra e primo piano, ovvero 6 m di altezza. L'infrastruttura si trova vicino al terreno. Nelle immediate vicinanze del terreno si trovano un supermercato, un ristorante, un parcheggio, una passeggiata sul mare e la fermata dell'autobus. La proprietà dispone di ulteriori 245 mq di accesso carrabile, compresi nel prezzo. Nella planimetria catastale sono registrati due lotti separati e c'è la possibilità di acquistare un terreno edificabile al prezzo di 290.000 euro. #vendita #vendesi #terrenoedificabile #vistamare

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 548016
interno:
Agency ref id: 1564
Telefono di contatto: +385 98 743 467