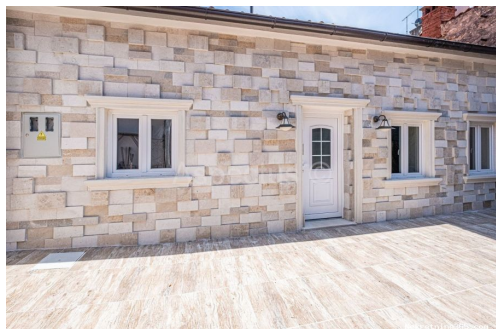


Dvije kuće, dvorište, Pula, centar, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Dvije kuće, dvorište, Pula, centar
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	260 m ²
Lot Size:	56 m ²
Stanze da letto:	6
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	27.11.2023

Stato

Built:	1960
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Quarto:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si
Certificato di ispezione:	si

Additional information

Infrastruttura: Liguame, Elettricità
Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo due case nel centro di Pola, a soli 400 metri dal mercato verde. Ogni casa ha una superficie abitabile di 130 m2. Una casa è composta da un piano terra e una mansarda ed è stata completamente ristrutturata di recente. Al piano terra della casa si trovano cucina, sala da pranzo, soggiorno con camino, wc, mentre al primo piano (mansarda) si trovano due camere da letto e un bagno con sauna. La seconda casa è una casa a un piano e deve essere modernizzata. Si compone di un ingresso, 4 stanze, una cucina e due bagni. La seconda casa può essere divisa in 2 appartamenti o in una comoda casa a un piano, a seconda della planimetria. Nel cortile della casa c'è un ripostiglio e un posto per un terrazzo. Ogni casa ha il proprio contatore elettrico e contatore di controllo dell'acqua. La distanza dal mare è di soli 2 km. Vicino alla casa c'è una fermata dell'autobus, una scuola, un supermercato e altri importanti servizi.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 548026
Agency ref id: 1540
Telefono di contatto: +385 99 3868 200