

Građevinsko zemljište za izgradnju više kuća, Marčana, Marčana, Terreno



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Građevinsko zemljište za izgradnju više kuća, Marčana
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	3070 m ²
Prezzo:	199,500.00 €
Pubblicato:	27.11.2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Marčana
Zona della città:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Additional information

Infrastruttura:	Elettricità, l'installazione del telefono
L'accesso con veicoli:	Auto, Camion

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Terreno edificabile con strada di accesso sistemata con una superficie totale di 3070m², vicino a Duga Uvala. Il terreno si trova nella parte regolamentata dell'area edificabile del Comune di Marčana ed è ideale per la costruzione di 3-4 case con piscina da affittare a fini turistici. Il terreno si estende lungo la strada asfaltata e l'infrastruttura si trova vicino al terreno. La superficie edificabile del

terreno è del 30%, mentre è consentita la costruzione del piano terra + 2 piani, con altezza massima di 10m. La distanza dalla spiaggia è di soli 2,5 km, mentre la distanza dal supermercato è di 500 m. La distanza dal centro di Pola è di 21 km, mentre la distanza dall'autostrada e dall'aeroporto è di 18 km.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 548030
interno:
Agency ref id: 1536
Telefono di contatto: +385 98 743 467