

## Kamena kuća nadomak plaže,bazen,pogled more, Barban, Barban, Famiglia



### Info venditore

Nome: Laci Debeljak  
Nome: Laci  
Cognome: Debeljak  
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kamena kuća nadomak plaže,bazen,pogled more, Barban
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	269 m <sup>2</sup>
Lot Size:	500 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	6
Prezzo:	750,000.00 €
Pubblicato:	27.11.2023

### Stato

Condizione:	Riadattati
Built:	2010

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Barban
Zona della città:	Rebići
Poštanski broj:	52207

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si

Certificato di proprietà: si

Certificato di ispezione: si

## Additional information

Infrastruttura: Elettricità, l'installazione del telefono



## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una casa indipendente in pietra con piscina vicino alla spiaggia. La casa è costruita in una zona tranquilla del paese, ideale per vacanza o residenza. Questa casa è un investimento sicuro a lungo termine che assicura la restituzione del denaro investito e garantisce guadagni. La casa è composta da un ampio soggiorno con un bel camino, cucina, sala da pranzo, dispensa, 4 camere da letto, 6 bagni, sauna, sala fitness, sala sociale, due terrazze con vista mare e verde. Nel cortile c'è una piscina con una propria area prendisole e un camino esterno per grigliate. Nelle immediate vicinanze ci sono spiagge naturali incontaminate per nuotare.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 548034

interno:

Agency ref id: 1528

Telefono di contatto: +385 98 743 467