

Kuća s bazenom, samostojeća, roh bau, nadomak Pule, Istra, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća s bazenom, samostojeća, roh bau, nadomak Pule, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	163.75 m ²
Lot Size:	350 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Prezzo:	240,000.00 €
Pubblicato:	27.11.2023

Stato

Built: 2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Infrastruttura: Elettricità
Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una casa indipendente con piscina in costruzione vicino al centro di Pola. La casa è attualmente in fase di demolizione e viene venduta come tale. L'edificio è composto da un piano terra e un primo piano. Al piano terra della casa si trovano cucina, sala da pranzo, soggiorno, dispensa, camera da letto, bagno, mentre al primo piano si trovano tre comode camere da letto, tre bagni e un ampio terrazzo. Nel cortile della casa c'è una piscina con una superficie lorda di 33,75 m², una terrazza coperta, un ripostiglio, un posto auto e un'area di sosta. È prevista la predisposizione per 6 condizionatori d'aria, il venditore eseguirà anche le installazioni in tutta la struttura per il riscaldamento, ovvero la preparazione. Possibilità di accordo per l'acquisto di una casa/villa chiavi in mano. La casa si trova a soli 5 km dal centro di Pola, situata in una zona residenziale estremamente tranquilla. La distanza dal mare è di soli 7 km. La distanza dall'autostrada e dall'aeroporto è di soli 7 km.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 548035
Agency ref id: 1522
Telefono di contatto: +385 99 3868 200