

Kuća s bazenom i uređenom okućnicom, namještena, okolica Pule, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća s bazenom i uređenom okućnicom, namještena, okolica Pule
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	350 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	6
Prezzo:	950,000.00 €
Pubblicato:	27.11.2023

Stato

Built: 2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Marčana
Zona della città:	Rakalj
Poštanski broj:	52206

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si
Certificato di ispezione:	si

Additional information

Infrastruttura: Tv via cavo, Elettricità,
l'installazione del telefono

Efficienza energetica: A



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una casa indipendente a soli 20 minuti dalla città di Pola. La casa ha una superficie totale di 350 m2 ed è composta da un piano terra e un primo piano. Al piano terra della casa c'è un corridoio, cucina, sala da pranzo e soggiorno del concetto "open-space" con accesso alla terrazza, due camere da letto con il proprio bagno e una camera da letto ha il proprio balcone, un ulteriore bagno per gli ospiti e un ripostiglio, mentre al primo Al primo piano ci sono tre camere da letto con il proprio bagno e balcone con vista sulla natura. Nel giardino di questa casa c'è un ulteriore edificio, una camera con bagno, una bella cucina estiva coperta, una piscina di 50 mq, una terrazza solarium, una doccia esterna e un'area relax. La casa dispone di pannelli solari che vengono utilizzati per il fabbisogno di acqua calda. La distanza dalla spiaggia è di soli 3,5 km.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 548040
interno:

Agency ref id: 1503

Telefono di contatto: +385 98 743 467