

## Stan Pula, trosoban,komforan,namješten, Pula, Valdebek, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Laci Debeljak  
Nome: Laci  
Cognome: Debeljak  
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stan Pula, trosoban,komforan,namješten, Pula, Valdebek
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	111.99 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	320,000.00 €
Pubblicato:	27.11.2023

### Orientation

Orientamento: Oriente, Sud-est, Occidente, Sud

### Stato

Built:	2009
Condizione:	Riadattati

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Quarto:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si  
Certificato di ispezione: si

## Additional information

Infrastruttura: Tv via cavo, Liguame,  
Elettricità, l'installazione del  
telefono  
Efficienza energetica: In preparazione



## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo questo moderno appartamento su due piani situato a pochi minuti dal centro di Pola. L'appartamento è arredato con mobili moderni e viene venduto come tale. L'appartamento si trova al secondo piano della palazzina e sottotetto della palazzina, che si compone di cucina + sala da pranzo + soggiorno, loggia, bagno, camera da letto, soggiorno, corridoio, cucina + sala da pranzo, bagno, due camere da letto, superficie totale 111,99 m2. L'appartamento dispone di riscaldamento a pavimento e aria condizionata per il riscaldamento e il raffrescamento degli ambienti. L'appartamento si trova in un tranquillo villaggio di Valdebeka, situato in un piccolo edificio residenziale a soli 2 km dalla spiaggia. Nelle immediate vicinanze dell'appartamento si trova un asilo, un supermercato, un panificio, una pizzeria e una fermata dell'autobus.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 548044  
interno:  
Agency ref id: 1491  
Telefono di contatto: +385 98 743 467