

Okolica Pule, nova prizemna kuća sa bazenom, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Okolica Pule, nova prizemna kuća sa bazenom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	145 m ²
Lot Size:	389 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	3
Prezzo:	550,000.00 €
Pubblicato:	27.11.2023

Stato

Condizione:	Riadattati
Built:	2020

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Pula
Quarto:	Šikići
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si
Certificato di ispezione:	si

Additional information

Infrastruttura: Elettricità, l'installazione del telefono
Efficienza energetica: A+



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una nuova casa a un piano nelle vicinanze di Pola con una piscina di una superficie totale di 145m2. La casa si trova in un quartiere tranquillo e ben curato, ed è composta da ingresso, cucina abitabile con zona pranzo, ampio soggiorno con accesso al terrazzo esterno coperto, 3 camere, 3 bagni + ripostiglio. Accanto alla terrazza coperta si trova una piscina di 24 mq con solarium privato e un grande grill. La casa ha un ottimo isolamento e per il riscaldamento il consumo di elettricità è molto basso. Tutti i bagni sono dotati di riscaldamento a pavimento per creare atmosfera e comfort in bagno durante l'inverno. La casa è attualmente locata a scopo turistico e genera un'ottima rendita. C'è un supermercato e una stazione degli autobus vicino alla casa.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 548051
Agency ref id: 1468
Telefono di contatto: +385 98 743 467