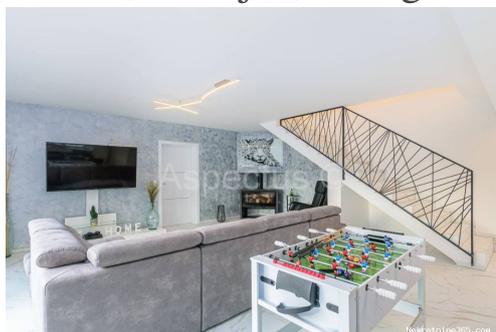


Moderna vila s bazenom i uređenom okućnicom, blizina Vodnjana, 14km od Fažane, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Moderna vila s bazenom i uređenom okućnicom, blizina Vodnjana, 14km od Fažane
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	243 m ²
Lot Size:	1001 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	649,000.00 €
Pubblicato:	27.11.2023

Stato

Built: 2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Infrastruttura: Elettricità
Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una villa moderna con piscina e giardino paesaggistico in una posizione molto tranquilla. La villa si trova vicino a Dignano e ha una superficie abitabile totale di 163 m2 e una superficie netta con terrazze di 243 m2. La superficie totale del terreno è di 1001 m2. La villa è composta da un piano terra e un primo piano. Al piano terra della villa si trovano una cucina, sala da pranzo e soggiorno con un moderno concetto di open space o open space con accesso alla terrazza, un ripostiglio e una camera da letto con proprio bagno, mentre al primo piano ci sono tre camere da letto con i propri bagni con accesso alla spaziosa terrazza superiore. Nel giardino della villa c'è una piscina di 40 mq e un barbecue, oltre a servizi aggiuntivi come calcio balilla, freccette e altalena. La villa viene venduta completamente arredata. Nelle vicinanze c'è un ristorante, un supermercato, una scuola elementare e un campo da calcio. La distanza da Fasana è di 14 km. La distanza da Pola è di 19 km.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 548067
interno:
Agency ref id: 1333
Telefono di contatto: +385 99 3868 200