

## ISTRA, LABIN - Stan u kući, okolica Labina, Labin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN - Stan u kući, okolica Labina
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	30 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	1
Prezzo:	75,000.00 €
Pubblicato:	16.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 2

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN - Appartamento in una casa, vicino a Labin Nella parte orientale dell'Istria, a soli tre chilometri dal mare, si trova la cittadina medievale di Labin, una città ricca di storia e patrimonio culturale, oggi città di gallerie e artisti che creano e vivono qui tutto l'anno. La piazza principale del paese vi delizierà con la sua loggia del XVI secolo ottimamente conservata, da cui si apre la porta principale della città di S. Flora. Sopra la porta sono scolpiti lo stemma di Albona e il leone veneziano, simbolo del dominio di Venezia. Scoprirai un cannone del periodo austriaco e una serie di altri dettagli interessanti passeggiando per la città. Vicino alla città di Albona è in vendita un appartamento al piano terra di una casa in pietra. L'appartamento è di 30 mq ed è iniziata la ristrutturazione. Sulla proprietà sono stati installati nuovi serramenti e nuovi impianti elettrici e idrici. È necessario costruire una fossa settica. Il cortile della casa ha una superficie totale di 475 m2, la metà dei quali viene utilizzata per scopi edilizi. Proprietà 1/1. Nessun

onere. La distanza dal mare è di 12 km, mentre la città di Albona si trova a 8 km di distanza. Sicuramente una bella proprietà per una bella vita familiare, ma adatta anche come investimento sotto forma di turismo. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25797

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    548087  
interno:  
Agency ref id:            25797  
Telefono di contatto:    +385 91 199 8034