

Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 66m2, Bez provizije, Zvezdara, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Kvadratic
Email: kvadratic.nekretnine@gmail.com
Nome: Agencija
Cognome: Kvadratic
Nome della ditta: Kvadratic d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.kvadratic.rs>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11000
Indirizzo: Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile: 0038162434420
Reg No.: 1119

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 66m2, Bez provizije
Proprietà per: Sale
Square Feet: 65.70 m²
Numero di piani: 7
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 250,800.00 €
Pubblicato: 27.11.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Abitabile

Collocazione

Nazione: Serbia
Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd
Città: Zvezdara
Adresa: Čelopečka
Poštanski broj: 11050



Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva, Citofono, ADSL, Tv via cavo
Ascensore: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan i nalazi se na visokom prizemlju u u zdradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih šestokomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, WC, kupatilo, dve spavaće sobe. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a Ovakav stan je dostupan i u prizemlju. Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ sa PDV-om Cena stana 3.818 €/m2 bez PDV-om PDV na stanogradnju je 10% CENA U OGLASU JE BEZ URAČUNATOG PDV-a PRODAJA STANA BEZ POSREDNIČKE PROVIZIJE!!!!!!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 548140
interno:
Agency ref id: 1080