

## Rabac, kuća na prekrasnoj lokaciji, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Rabac, kuća na prekrasnoj lokaciji  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 120 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 9  
Bagni: 3  
Prezzo: 450,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1974

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Labin

Zona della città: Rabac  
Poštanski broj: 52220



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Rabac, casa in una bellissima posizione. A Rabac, piccolo centro turistico ogni anno più attraente e con le più belle spiagge croate, si trova una casa con un'incantevole vista sul mare e sul lungomare di Rabac. La casa si trova vicino al centro, a pochi passi dal mare e da tutti i servizi. Al piano terra si trova un appartamento con una superficie di 65 mq, composto da ingresso, cucina e sala da pranzo, soggiorno con accesso ad un ampio e soleggiato terrazzo, bagno e camera da letto. Al primo piano si trova un appartamento della superficie di 59 mq, composto da: disimpegno, cucina, tre camere da letto di cui una facilmente trasformabile in soggiorno, bagno e terrazzo. Al piano seminterrato troviamo un appartamento composto da una cucina, una camera e un bagno, oltre a terrazzo, taverna e ripostiglio. Gli appartamenti hanno anche un ingresso separato, quindi due appartamenti possono essere utilizzati separatamente. Tutte le terrazze offrono una vista irresistibile sul mare. La casa è ideale per la vita familiare nella bellissima Rabac, ma anche per il turismo grazie alla sua posizione. ID CODE: 2005-208

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 548250  
interno:  
Agency ref id: 2005-208