

ISTRA, VIŽINADA - Renovirana kamena kuća, Vižinada, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, VIŽINADA - Renovirana kamena kuća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	81 m ²
Lot Size:	20 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	235,000.00 €
Pubblicato:	16.11.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vižinada
Zona della città:	Vižinada
Poštanski broj:	52447

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, VIŽINADA - Casa in pietra ristrutturata La pittoresca Visinada, un comune di oltre 1000 anni, si trova nel nord-ovest dell'Istria, ai margini della valle

del fiume Quieto, a 257 metri sul livello del mare, e conta 27 insediamenti sotto i suoi auspici. Visinada è piena di pace indescrivibile, ma anche vita, energia, edonismo e gastronomia, con una vista così imponente da essere un'ispirazione eterna, la cui bellezza è meglio evidenziata dal fatto che ha spesso fatto da sfondo a famosi spettacoli mondiali film. Il comune di Visinada, comune con uno dei panorami più belli dell'Istria, è anche considerato una delle regioni più vinicole della Repubblica di Croazia, con più di un milione di viti che, grazie alla qualità del terreno, produrre vini premiati a livello mondiale con aromi e sapori speciali. Questo comune fiabesco, che è diventato sinonimo di gastronomia e di ottimi produttori di vino e olio, delizia con il suo ricco passato, il patrimonio culturale e la convivenza tra uomo e natura. Visinada ei suoi abitanti combinano perfettamente un ricco passato e una natura magnifica con le esigenze dei tempi moderni. Questa casa si trova a soli 5 minuti di auto da Visinada. La casa ha una superficie di 81 mq e si estende su 3 piani. L'intera casa è stata completamente ristrutturata ma ha conservato tutto il fascino della casa in pietra d'Istria. Al piano terra troviamo una cucina con sala da pranzo, un soggiorno con accesso ad un piccolo giardino ed un bagno. Ci sono ampie camere da letto al primo e al secondo piano. Il riscaldamento e il raffreddamento avvengono tramite unità di condizionamento dell'aria. Per la vicinanza di tutte le strutture, questa proprietà è ideale per la vita familiare, ma anche per l'affitto a fini turistici. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25924

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 548381
interno:
Agency ref id: 25924
Telefono di contatto: +385 99 640 8438