

## Muzička bajka s Odre, Novi Zagreb - Zapad, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Titolo:          | Muzička bajka s Odre |
| Proprietà per:   | Sale                 |
| Tipo di casa:    | distaccato           |
| Square Feet:     | 297 m <sup>2</sup>   |
| Lot Size:        | 729 m <sup>2</sup>   |
| Numero di piani: | 2                    |
| Stanze da letto: | 6                    |
| Bagni:           | 2                    |
| Prezzo:          | 360,000.00 €         |
| Pubblicato:      | 15.04.2024           |

### Stato

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 1986 |
|--------|------|

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Zagreb  
Città: Novi Zagreb - Zapad  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa bellissima casa in vendita a Odri ha molte caratteristiche impressionanti che attireranno potenziali acquirenti. Situata su due piani, questa spaziosa casa offre comfort ed eleganza difficili da trovare. In totale ci sono quattro camere da letto, ideali per famiglie numerose o per coloro che vogliono avere spazio extra per gli ospiti. Ogni camera da letto è abbastanza grande da contenere un letto matrimoniale e ha armadi a muro per riporre in modo pratico ed elegante abiti e altri oggetti personali. Queste stanze sono ben illuminate dalla luce naturale e hanno finestre con vista sul bellissimo giardino. Da una delle camere da letto si accede ad un bellissimo ampio balcone. Inoltre, ci sono due bagni nella casa che forniscono spazio sufficiente per tutti gli abitanti della casa. Con il loro design moderno, sono contemporaneamente funzionali ed esteticamente attraenti. Ogni bagno è dotato di tutti i sanitari e doccia necessari. Sono elegantemente progettati e dotati di materiali di alta qualità. Il salotto spazioso è il cuore di questa casa. Con il suo piano aperto e soffitti alti, questa stanza crea una sensazione di spaziosità e comfort. Le grandi finestre forniscono molta luce naturale e offrono una splendida vista dell'ambiente circostante. La caratteristica centrale di questo spazio è un bellissimo camino che aggiunge calore e fascino alla stanza. Ideale per riunioni familiari o per accogliere gli ospiti, questa sala è il luogo perfetto per rilassarsi e socializzare. La cucina è perfettamente attrezzata con elettrodomestici di alta qualità e spazio sufficiente per preparare i pasti. La sala da pranzo è spaziosa e luminosa, ideale per cene in famiglia o per socializzare con gli amici. Il soggiorno è confortevole e arredato in modo moderno, uno spazio perfetto per rilassarsi e divertirsi. Ciò che distingue questa casa è lo studio musicale, il sogno di ogni

musicista o amante della musica. Dotato di attrezzature all'avanguardia e acustica, è il luogo ideale per creare musica o godersi esperimenti musicali. Due anticamere che possono essere utilizzate per il gioco sono un investimento a lungo termine per la vostra famiglia. I bambini avranno abbastanza spazio per giocare e fare attività, senza preoccuparsi delle condizioni meteorologiche o della mancanza di spazio. La casa ha una grande terrazza e un giardino ben curato con spazio per il barbecue e il relax all'aperto. Il giardino è abbastanza grande da poter essere arredato con un giardino o una piscina, consentendovi di godervi i mesi estivi. La posizione di questa casa è eccellente, vicino a scuole, negozi e mezzi pubblici. Inoltre, potrete godervi una splendida vista sulla natura e un ambiente tranquillo. Non perdetevi l'opportunità di diventare proprietari di questa splendida casa che offre tutto ciò di cui avete bisogno per una vita confortevole e di qualità. Contattateci oggi stesso per programmare una visita al numero: 092/372 77 42 La vostra agente immobiliare: Tatjana Radoš Meštrić GSM: +385 92372 77 42 Email: [tatjana.rados.mestric@dogma-nekretnine.com](mailto:tatjana.rados.mestric@dogma-nekretnine.com) ID CODE: ZG70337

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    548486  
interno:  
Agency ref id:            ZG70337