

Prodaja stana na Trsatu 1S+DB 53.60 M2, Rijeka, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prodaja stana na Trsatu 1S+DB 53.60 M2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	53 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	166,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2002



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka

Zona della città: Trsat
Poštanski broj: 51000

Permessi

Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: C

Descrizione

Informazioni aggiuntive: TRSAT 1S+DB 53.60 M2 Prodajemo na Trsatu u starijoj stambenoj zgradi uredan i održavan komforan stan jugoistočne orijentacije iz kojeg se pruža pogled na more. Stan površine 53.60 m2 se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, manje spavaće sobe, kupaonice, zasebnog toaleta, jednog većeg i jednog malog hodnika. Stanu pripada i sprema u podrumu površine 1,94 m2. Stan je prije 20-ak godina temeljito renoviran pri čemu su promijenjene instalacije struje, vode i plina. Stan se grije na 2 klime ali u stanu postoji dimanjak kao i gradski prlin pa budući vlasnik može instalirati plinsko etažno grijanje. Visoki stropovi i prostrane prostorije daju izuzetan osjećaj prozračnosti ove nekretnine. Dobra mikrolokacija čini ovu nekretninom odličnom za život ali i za one koji se žele baviti bilo dnevnim ili dugoročnom najmom jer su u blizini studentski kampus, Svetište Majke Božje Trsatske, Trsatska gradina, brojni kafići i restorani, trgovina prehrambenim proizvodima, autobusna stanica linije 1, osnovna škola te brojni drugi sadržaji. Vrlo lijepa nekretnina koju se svakako preporučuje pogledati. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10973

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 548518
interno:
Agency ref id: 10973