

Poreč okolica, idilična kamen vila u mirnom mjestu!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč okolica, idilična kamen vila u mirnom mjestu!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 166 m²
Lot Size: 565 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 590,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč

Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zona di Parenzo, idilliaca villa in pietra in un posto tranquillo! Questa bellissima villa in pietra si trova in un ambiente pittoresco nelle immediate vicinanze di Parenzo, offrendo un luogo ideale per rilassarsi e fuggire dal trambusto della città. Costruita con materiali tradizionali, questa villa trasuda fascino e carattere. All'interno della villa si trova un ampio soggiorno con ampie finestre che permettono alla luce naturale di permeare lo spazio e regalare una bellissima vista sulla natura circostante. Cucina e sala da pranzo secondo il concetto del sonno aperto, creando un centro funzionale della casa dove la famiglia può riunirsi e godersi la vita insieme. La villa dispone di un totale di quattro camere da letto, due camere hanno il proprio bagno. Le camere sono arredate in stile tradizionale, unendo l'autenticità ai comfort moderni. L'esterno della casa rivestito in pietra d'Istria aggiunge carattere e autenticità. La villa è riscaldata tramite riscaldamento a pavimento alimentato da una pompa di calore, che fornisce un'opzione efficiente ed ecologica per i condizionatori. Il giardino antistante la villa sarà piantumato e decorato con piante mediterranee, e il posto centrale del giardino è occupato da un'ampia piscina con zona solarium che permette il pieno godimento nelle calde giornate estive. Nel paese si trovano negozi, ristoranti, tranquille e piacevoli passeggiate. Parenzo e le spiagge distano solo 17 km. Il completamento previsto della costruzione sarebbe giugno 2024. Questa villa in pietra in una zona tranquilla vicino a Parenzo rappresenta una perfetta combinazione di tradizione, eleganza e comfort. È una proprietà ideale per coloro che sono alla ricerca di un'autentica esperienza mediterranea, ma vogliono godere di comfort moderni e lusso. ID CODE: 1031-802

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 549058
Agency ref id: 1031-802
Telefono di contatto: +38552210824