

# ZADAR, RAŽANAC - Prekrasna kamena vila s pogledom na more, Ražanac,

**Famiglia** 



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera

con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di

facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita:

l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E



anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

# Dettagli annunci

## Comune

ZADAR, RAŽANAC - Prekrasna kamena vila s pogledom na more Titolo:

Proprietà per: Sale Tipo di casa: distaccato Square Feet: 169 m<sup>2</sup>

Lot Size: 401 m<sup>2</sup>

Stanze da letto: 5 Bagni: 2

Prezzo: 900,000.00€ Pubblicato: 17.11.2024

# Stato

Nuova costruzione: si Built: 2022

# Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Zadarska županija

Provincia:

Città: Ražanac Zona della città: Rtina Poštanski broj: 23248

#### Permessi

Permesso di costruzione: si Certificato di proprietà:

## Additional information

Efficienza energetica:



# Parcheggio



Numero di posti auto: 2

# Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, RAŽANAC - Bellissima villa in pietra con vista sul mare A Ražanac vicino a Zara è in vendita una bellissima villa in pietra sul mare. Si compone di due appartamenti lussuosamente arredati con vista sul mare. Un appartamento è composto da due camere da letto e l'altro da una camera da letto, entrambi dispongono di una cucina moderna con sala da pranzo e soggiorno, nonché di un bagno e di una terrazza. Nel cortile c'è una bella piscina riscaldata, zona solarium, barbecue e parcheggio con due posti auto. La villa si trova in una posizione estremamente attraente, a soli 80 m dal mare, ed è circondata da una natura incontaminata. Ci sono molti altri luoghi interessanti nella zona, come Vrsi, Privlaka o la storica città di Nin, a 20 km di distanza. A Nona si trova una delle spiagge sabbiose più lunghe della Croazia, la spiaggia Kraljičina, e accanto ad essa si trova una località con fanghi curativi. Il centro urbano e turistico della Dalmazia settentrionale, la città di Zara, dista 25 km, mentre l'aeroporto più vicino si trova a 30 km da Ražanac. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 21515

# Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 549231

interno:

Agency ref id: 21515

Telefono di contatto: +385 99 284 0404