

Brač, Nerežišća - građevinsko zemljište sa projektom, Nerežišća, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Angelus nekretnine
Nome: Agencija
Cognome: Angelus nekretnine
Nome della ditta: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233

Riguardo a noi: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.
Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.
Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Brač, Nerežišća - građevinsko zemljište sa projektom
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 901 m²
Prezzo: 100,000.00 €
Pubblicato: 30.11.2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Città: Nerežišća
Zona della città: Nerežišća
Poštanski broj: 21423



Descrizione

Informazioni aggiuntive: LOKACIJA Nerežišća su naselje smješteno u unutrašnjosti otoka Brača, 10 km južno od trajektne luke. Na raskrižju glavnih otočkih puteva, uz najveće bračko polje. Šarmu i ambijentalnosti ovog dalmatinskog mjesta pridonose težačke kamene kućice, barokna crkva, stare plemićke kuće uske uličice i pjacete tipične dalmatinske gradnje. Tradicionalno vinogradarsko mjesto poznato je po domaćoj hrani i proizvodnji aromatičnih ulja od lavande i kadulje, gdje se razvija seoski turizam. Slikovita arhitektura i davna prošlost koja seže još u 1000. godinu kad se ovdje nalazilo upravno središte cijelog otoka daje Nerežišću poseban ugođaj "mjesta s dušom". Ako ste u potrazi za neobičnim odredištem i ne zahtijevate neposrednu blizinu mora, željni pravog odmora, ovo je idealno mjesto za vas. Otok Brač je najveći dalmatinski otok i najbolje je povezani otok sa brojnim trajektnim linijama više puta dnevno, kako u ljetnom tako i u zimskom periodu, a sama vožnja trajektom traje oko 50 minuta. Otok Brač ima svoju vlastitu zrakoplovnu luku koja se nalazi pokraj mjesta Bol, a do nje se može doći iz desetak europskih odredišta. OPIS Prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 901 m² kojoj se može pristupiti sa dvije asfaltirane ceste. Na parceli je moguća gradnja 2 samostalna objekta. Za jedan objekt je napravljen glavni projekt koji je predan na ishodovanje dozvole. Prema tom projektu samostojeći objekt sastoji se od prizemlja i 2 kata koji su povezani unutarnjim stepenicama; vanjski bazen i

sunčalište, strojarnica i vanjska parkirna mjesta. Ukupna neto stambena površina 230 m². Na parceli je dozvoljena gradnja još jednog objekta za koji je napravljen idejni projekt. Teren je blago strm ali je pristup dobar za sve strojeve i vozila. Sa parcele se pruža otvoren pogled na polja i zelenilo i kopno odnosno Split. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. Vaše Angelus nekretnine

Nerežišća

is a village located in the interior of the island of Brač, 10 km south of the ferry port. The island of Brač is the largest Dalmatian island and the best connected island with numerous ferry lines several times a day, both in summer and winter, and the ferry ride itself takes about 50 minutes. The island of Brač has its own airport, which is located near the town of Bol, and it can be reached from a dozen European destinations. Building land for sale with a total area of 901 m², which can be accessed from two paved roads. It is possible to build 2 independent buildings on the plot. A master project was created for one facility and submitted for obtaining a permit. According to this project, the detached building consists of a ground floor and 2 floors connected by internal stairs; outdoor swimming pool and sunbathing area, engine room and outdoor parking spaces. Total net living area 230 m². The construction of another building is allowed on the plot, for which a conceptual project has been made. The terrain is slightly steep, but access is good for all machines and vehicles. The plot offers an open view of the fields and greenery and the mainland or Split. For any additional questions and information, or if you are interested in viewing a property, please don't hesitate to call already today on 091/466-1500. Our General Terms and Conditions are available at the following link: <https://angelusnekretnine.hr/about-us>. Your Angelus Real Estate ID KOD AGENCIJE: 4666

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 549241
interno:
Agency ref id: 4666