

## IČIČI, stan 120 m2 ,3S+DB u blizini mora, s garažom i pogledom, Opatija - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: IČIĆI, stan 120 m2 ,3S+DB u blizini mora, s garažom i pogledom  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 120 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Prezzo: 405,000.00 €  
Pubblicato: 12.12.2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija - Okolica  
Zona della città: Ičići  
Poštanski broj: 51410

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ABBAZIA (OPATIJA) - IČIĆI, in vendita un bellissimo appartamento duplex con vista mare e garage, in una posizione attraente vicino al mare!  
CARATTERISTICHE PRINCIPALI • tipologia appartamento: duplex (secondo piano, mansarda alta) • superficie dell'appartamento: 120 m<sup>2</sup> • 3 camere da letto, 2 bagni • garage, posto auto esterno • ripostiglio separato Questo confortevole appartamento è composto da 3 camere da letto, soggiorno, cucina, 2 bagni e loggia e 2 balconi. Inoltre, l'appartamento dispone di un garage, un posto auto esterno e un ripostiglio separato, che vi offre ulteriore comodità. L'appartamento è in ottime condizioni, conservato e mantenuto, dispone di riscaldamento autonomo a gas. Grazie alla vicinanza al mare e a tutti i servizi necessari, questo appartamento è

ottimo sia per abitarci che per investimento. NOI RACCOMANDIAMO!!! Per maggiori informazioni e fissare un appuntamento per la visione chiamare il numero: +385/99/320-0008 ID CODE: 14597

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 549291  
interno:  
Agency ref id: 14597  
Telefono di contatto: +385(0)99/320-0003