

## Stan Četverosoban stan S5 na 2. katu novogradnji u Kanfanaru, Kanfanar, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Četverosoban stan S5 na 2. katu novogradnji u Kanfanaru  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 166 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Prezzo: 456,500.00 €

Pubblicato: 01.12.2023

## Stato

Built: 2023



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Kanfanar

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo appartamenti in un edificio la cui costruzione è iniziata nel 9° mese del 2023. Il progetto è composto da due edifici collegati con un totale di 8 appartamenti, 5 appartamenti in uno e 3 nell'altro edificio. Gli edifici si trovano in una zona tranquilla di Canfanaro, circondati da ville di lusso, lontano dalle strade trafficate. L'appartamento quadrilocale S5 si trova al 2° piano di una palazzina di complessivi 5 appartamenti, è l'unico del piano, ha una superficie abitabile di 166,04 mq ed è composto dai seguenti ambienti: soggiorno + sala da pranzo - 39,82 m2 cucina - 19,26 m2 ingresso - 2,66 m2 WC - 2,04 m2 palestra - 9,13 m2 bagno - 5,99 m2 bagno - 3,19 m2 lavanderia - 6,0 m2 camera da letto 1 - 10,71 m2 camera da letto 2 - 10,66 m2 camera da letto 3 - 14,48 m2 camera da letto 3 - 18,69 m2 stanza/dispensa - 5,12 m2 terrazza coperta - 13,37 m2. L'appartamento dispone di 1 posto auto. Ceramiche di qualità sono fornite in ogni stanza tranne le camere da letto, dove verranno installati rivestimenti per pavimenti in vinile di alta qualità. La costruzione è iniziata all'inizio dell'autunno 2023 e il completamento è previsto per la fine del 2024. Accettiamo prenotazioni! +385 91 611 5706  
azra@almadominvest.com +385 98 420 885

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 549379  
interno:  
Agency ref id: 16592