

# Fažana okolica, pametna kuća s bazenom, Pula, Famiglia



#### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate

Nome: Agencija

Cognome: Diamond Realestate

Nome della Diamond Real Estate d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: https://diamond-realestate.hr/

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč City area: Poreč CAP: 52440

Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

1.kat

Mobile: +385 52 210 824 Phone: +385 52 210 824 Riguardo a noi: Diamond Real Estate

Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

1.kat.

52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Fažana okolica, pametna kuća s bazenom

Proprietà per: Sale

Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 150 m²
Lot Size: 490 m²
Numero di piani: 1

Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 3

Prezzo: 800,000.00 € Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:



Città: Pula Zona della città: Veli vrh 52100 Poštanski broj:

### Permessi

Permesso di costruzione: si



# Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Fasana, vendiamo una casa nelle vicinanze di Fasana. Fasana è un pittoresco villaggio di pescatori situato sulla costa occidentale dell'Istria, noto per la sua atmosfera autentica e la vicinanza al Parco Nazionale di Brioni. Questa località costiera offre l'ambiente perfetto per rilassarsi e godersi lo stile di vita mediterraneo. La casa si trova in una strada tranquilla, a soli dieci minuti dal centro città, dalle bellissime passeggiate e dalle spiagge. Casa indipendente su un piano con una superficie di 150 mq con una bellissima piscina di 32 mq, situata su un terreno di 643 mq. La piscina di 32 mq è dotata di impianto di riscaldamento solare, elettrolisi, riempimento automatico e illuminazione notturna. Il piano terra della casa è composto da un soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto con il proprio bagno, un ripostiglio, un ulteriore bagno e una terrazza con camino dalla quale si accede alla piscina di acqua salata. doccia per risciacquarsi dopo il bagno... Ci sono due camere da letto al primo piano. Ogni camera ha il proprio bagno. Il riscaldamento avviene tramite elettricità, riscaldamento a pavimento a gas e caminetti a combustibile solido, offrendo una varietà di opzioni per il comfort. Tutte le stanze sono dotate di aria condizionata e la casa è dotata di videosorveglianza e allarme. La casa viene venduta completamente attrezzata e arredata. Questa proprietà rappresenta la perfetta combinazione di lusso, comfort e splendidi dintorni, offrendo un luogo ideale per godersi lo stile di vita

mediterraneo. ID CODE: 1035-126

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 549615

interno:

Agency ref id: 1035-126

Telefono di contatto: +38552210824