

Pula, stan u povijesnoj zgradi u samom centru grada, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pula, stan u povijesnoj zgradi u samom centru grada
Proprietà per: Sale
Square Feet: 122 m²
Pavimento: 4
Numero di piani: 4
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 210,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1912

Collocazione



Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Centar
Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: l'Istria, Pola, Pola è una città situata nel sud della penisola istriana in Croazia, nota per la sua ricca storia, i monumenti antichi e la bellissima costa del Mare Adriatico. La città ha un piacevole clima mediterraneo e la sua architettura riflette la diversità delle influenze culturali nel corso dei secoli. L'appartamento è convenientemente situato nel centro della città, offrendo varie possibilità. È ideale per le famiglie che cercano la vicinanza a una scuola o un asilo, a negozi, ai trasporti pubblici, ma ci sono anche ristoranti, farmacie, ospedali... Questa posizione consente una vita cittadina pratica e colorata. Vendiamo un appartamento nel cuore della città, nel sottotetto di un'antica casa austro-ungarica di ridotta superficie netta di 122 mq. L'appartamento è composto da un disimpegno, quattro vani, un ingresso, bagno, terrazzo, cucina e soggiorno. Per raggiungere la piena funzionalità è necessaria una ristrutturazione parziale. Una parte della ristrutturazione è già stata eseguita sulle parti principali dell'appartamento, compreso il tetto, la facciata e gli infissi esterni, secondo le linee guida del conservatorio, tutto nel 2016. Questa storica casa austro-ungarica conserva il suo fascino, mentre le parti ristrutturate offrono comfort moderni. Questa proprietà è la casa ideale per coloro che apprezzano il fascino caratteristico dei vecchi edifici e allo stesso tempo vogliono essere nelle immediate vicinanze di tutti i contenuti importanti delle infrastrutture della città. ID CODE: 1035-123

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 549617
Agency ref id: 1035-123