

## Vila circondata da verde in un lussuoso complesso residenziale vicino a Vodnjana, Vodnjana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Vila circondata da verde in un lussuoso complesso residenziale vicino a Vodnjana  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 187 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 839 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Prezzo: 650,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Vodnjan  
Zona della città: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Vodnjan, Dintorni, Trova il perfetto equilibrio tra natura e lusso in questo esclusivo insediamento nei pressi di Vodnjan. Con otto ville di lusso che si distinguono per il design contemporaneo, questo insediamento stabilisce un nuovo standard di eleganza e comfort. Ogni villa, attentamente progettata, rivela sofisticatezza e spazi attentamente pianificati. Grandi vetrate non solo collegano gli spazi interni ed esterni, ma permettono anche alla luce naturale di permeare ogni angolo della tua casa. Questa esperienza di lusso va oltre l'architettura. Come futuro proprietario, hai l'opportunità di personalizzare la tua casa secondo i tuoi desideri, dai sistemi di sicurezza a dettagli pratici come le persiane elettriche. La sostenibilità è la parola chiave di questo insediamento. Una piscina riscaldata alimentata a energia solare, una fossa settica ecologica, una lastra di cemento sul tetto - questi elementi rendono la tua casa non solo lussuosa ma anche ecologicamente responsabile. Tre ampie camere da letto con cabine armadio e bagni privati offrono intimità e comfort, mentre lo spazio aperto collega la cucina, l'area pranzo e il soggiorno in un'armoniosa totalità. Grandi terrazze con piscine riscaldate diventano un'estensione del tuo spazio vitale, offrendo un luogo tranquillo per il relax e la socializzazione. Qui, la privacy non è solo un'opzione, è garantita. Ogni villa ha il suo cortile recintato e spazio sufficiente per due auto. Non perdere l'opportunità di entrare a far parte dell'esclusiva comunità di felici proprietari di queste splendide ville. Ora è il momento giusto per prenotare il tuo angolo di paradiso. Contattaci e vivi il lusso su un nuovo livello! ID CODE: 1018-1112

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 549625  
Agency ref id: 1018-1112  
Telefono di contatto: +38552210824