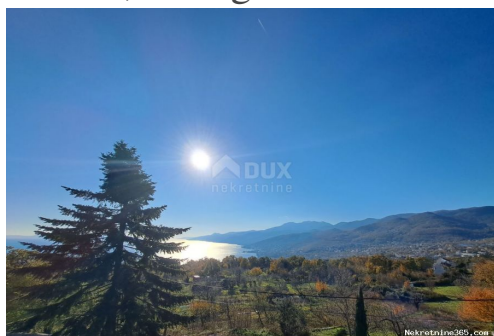


OPATIJA, KASTAV - Vila/kuća, 260 m2 s pogledom, na parceli od 1600 m2, Kastav, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, KASTAV - Vila/kuća, 260 m2 s pogledom, na parceli od 1600 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	260 m ²
Lot Size:	1400 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	693,000.00 €
Pubblicato:	17.11.2024

Stato

Built:	1972
Ultimo rinnovo:	2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Kastav
Zona della città:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, KASTAV - villa/casa a due piani, indipendente, 260 m2 con vista e giardino di 1400 m2 Vi presentiamo una bellissima villa con due appartamenti elegantemente arredati, situati su un terreno di 1600 m2. La distanza dal mare è di 1100 m in linea d'aria ovvero 6 minuti di macchina. Riscaldamento centralizzato, aria condizionata e riscaldamento solare dell'acqua sono disponibili in entrambi gli appartamenti. La villa offre una vista panoramica sul Quarnero e sulla riviera di Opatija, e sul terreno è possibile costruire un altro edificio residenziale. Siamo lieti che tu sia interessato agli immobili nella nostra offerta. Siamo a vostra disposizione per tutte le possibili domande. La città di Kastav si trova su una collina a 365 metri sopra il Quarnero. Si trova vicino a Rijeka, un importante centro economico e culturale croato, e alla riviera di Opatija, che è una delle destinazioni turistiche più popolari della Croazia. Gentili potenziali acquirenti, locatari e locatari, la visione dell'immobile che vi interessa e per il quale avete un interesse è possibile solo ed esclusivamente con la sottoscrizione del Contratto di Intermediazione Immobiliare, al fine di tutelare il proprietario dell'immobile dalle visite di persone non registrate e in conformità con la legge sulla protezione dei dati e con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari. Al momento della visione di ogni immobile, il potenziale acquirente/inquilino/inquilino è tenuto a compilare e firmare il Contratto di Intermediazione Immobiliare, nel quale sono riportati: - dati essenziali del potenziale acquirente/inquilino/inquilino - dati essenziali dell'agenzia - l'importo della commissione d'agenzia La commissione d'agenzia per l'acquirente ammonta al 3% (+25% IVA) del prezzo d'acquisto totale concordato. La commissione di agenzia per il locatario è di un canone mensile (+25% IVA). Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 26074

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 549722
Agency ref id: 26074
Telefono di contatto: +385 91 950 4277