

CRIKVENICA, SELCE - veća kuća s okućnicom 200 metara od mora s pogledom na more, Crikvenica, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	CRIKVENICA, SELCE - veća kuća s okućnicom 200 metara od mora s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	300 m ²
Lot Size:	747 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	8
Bagni:	2
Prezzo:	690,000.00 €
Pubblicato:	17.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Selce
Poštanski broj:	51260

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: CRIKVENICA, SELCE - una casa più grande con giardino a 200 metri dal mare con vista mare Siamo mediando per l'acquisto di una fantastica casa indipendente a soli 200 metri dalla spiaggia di Selce. Si tratta di una casa più grande con una

superficie abitabile di 300 mq, costruita su un terreno privato di 747 mq. La casa si trova in una strada privata e tranquilla con vista mare. La suddetta casa è composta da un seminterrato e due piani: - al piano seminterrato ci sono due garage, un ripostiglio, un'ampia taverna e una cucina estiva - il piano terra e il primo piano sono collegati da scale interne e formano un'unica unità abitativa - al piano rialzato, cioè al primo piano, si trova un corridoio che comunica con due camere da letto, un soggiorno più ampio con uscita sulla terrazza (con vista mare), un bagno, una toilette separata e una cucina con una sala da pranzo - il secondo piano è composto da 4 camere da letto, un soggiorno, un corridoio, un bagno, una toilette separata e una terrazza esposta a sud con vista aperta sul mare. La casa è in condizioni solide e richiede investimenti o ristrutturazione. Con le risorse, questa meravigliosa posizione può diventare una casa di lusso con 300 m2 di superficie abitabile, a pochi passi dalla spiaggia di Selc. Inoltre la casa dispone di un bellissimo giardino per parcheggi di qualità, spazio per realizzare una piscina e una zona gazebo/grill con spazio per grigliate. È importante sottolineare che la casa si trova vicino a tutti i servizi importanti come la spiaggia, gli hotel, i negozi e gode di pace e tranquillità (strada a senso unico). La linea aerea per il mare è a 200 metri, la passeggiata fino alla spiaggia dura 4 minuti. Un'ottima opportunità per investitori e per la ristrutturazione di una futura casa per le vacanze. ID CODE: 26124

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 550521
interno:
Agency ref id: 26124
Telefono di contatto: +385 91 189 8332