

Opatija, trosoban stan sa fascinantnim panoramskim pogledom, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: NEDA LOPAC
Nome: NEDA
Cognome: LOPAC
Nome della ditta: Agencija Kupola
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.adriatic-group.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
CAP: 52210
Indirizzo: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052
Riguardo a noi: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,
Agencija KUPOLA. Agencija
je vlasnik licence za
posredovanje u prometu
nekretnina po kriterijima
Hrvatske gospodarske komore,
a od 2006. godine posluje u
sklopu Adriatic Grupe koja ima
najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu

nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu obratite se agenciji "Kupola" s povjerenjem, koja će pronaći najbolje za Vas.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Opatija, trosoban stan sa fascinantnim panoramskim pogledom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	126.58 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	06.12.2023

Orientation

Orientamento:	Oriente, Sud-est, Sud
---------------	-----------------------

Stato

Built:	2012
Condizione:	Mantenuto

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Certificato di proprietà:	si
Certificato di ispezione:	si



Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Elettricità
-----------------	----------------------

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija, appartamento trilocale in vendita con splendida vista panoramica sul mare e sul Quarnero. In un edificio di nuova costruzione, a soli 500 metri dal mare e dal centro di Opatija, una delle località turistiche più visitate dell'Adriatico, questo appartamento si trova al primo e secondo piano con un'incantevole vista panoramica. L'appartamento ha una superficie di 108,02 mq e si sviluppa su due piani:- il primo piano è composto da ingresso, ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina in un unico ambiente e 2 terrazzi; e- il secondo piano, a cui si accede da una scala circolare, è composto da 3 camere da letto, un bagno e un ampio terrazzo con vista libera sul mare e sul Quarnero. L'appartamento dispone inoltre di un garage al piano interrato della superficie di 18,56 mq. Il riscaldamento e il raffrescamento avvengono tramite il condizionatore posto nel soggiorno, mentre per il riscaldamento può essere utilizzata la stufa a pellet già installata. Con un certo piccolo investimento per adattare la proprietà ai nuovi proprietari e ai loro desideri, questa proprietà può rappresentare sia una proprietà per una famiglia più numerosa, sia una proprietà per vacanze o affitto turistico data la vicinanza alle spiagge e il centro e tutti i servizi necessari.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 550574

interno:

Agency ref id: 1000