

PRILIKA ! Kamena villa 4ss+db !, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	PRILIKA ! Kamena villa 4ss+db !
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m ²
Lot Size:	596 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	449,000.00 €
Pubblicato:	30.06.2024

Stato

Built:	2012
Ultimo rinnovo:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Vodnjan

Poštanski broj: 52215

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: B

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U okolici Vodnjana prodajemo prekrasnu samostojeću kamenu kuću stambene površine 150m2 smještene na zemljištu od 596m2. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju je dnevni dio open-space sa kuhinjom i blagavaonicom, kupaonica, spavaća soba te kotlovnica, dok su na katu tri spavaće sobe, kupaonica, ostava i veća natkrivena terasa sa djelomičnim pogledom na more. Dnevni dio i spavaća soba koji se nalaze u prizemlju imaju izlaz na natkrivenu terasu i bazen. Kuća je okružena zelenilom i ima potpunu privatnost. Grijanje je osigurano putem klima uređaja i centralnog na naftu. Idealna nekretnina kao investicija za turističke svrhe ili za život. Dokumentacija uredna. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0641

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 550712

interno:

Agency ref id: IST-0641