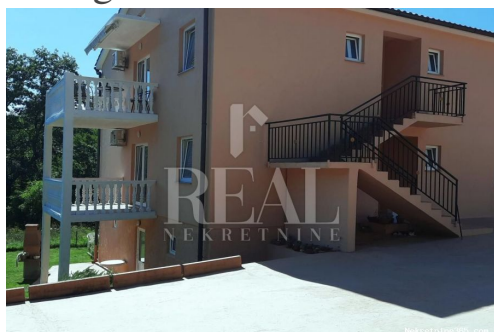


Komadić raja, samostojeća kuća S+P+1, 250 m2 netto površine!, Rijeka, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Komadić raja, samostojeća kuća S+P+1, 250 m2 netto površine!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	250 m ²
Lot Size:	894 m ²
Stanze da letto:	10
Prezzo:	395,000.00 €
Pubblicato:	30.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	
Poštanski broj:	51000

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodajemo predivnu samostojeću kuću na granici Drenove prema Viškovu. Smještena na parceli od 894 m² rasprostrla se na tri etaže ukupne kvadrature od 250 m² netto, odnosno 290 m² brutto. U suterenu se nalazi kotlovnica od 15 m² i prostorija od 25 m². Na prvoj etaži je 4S+DB od 105 m², a na drugoj etaži još jedan stan iste forme i kvadrature. Kuća je novije gradnje, točnije izgrađena je 2007. godine. Kao što je vidno ne iziskuje nikakva ulaganja, svojom kvadraturom i formom je spremna za život dvije obitelji pa čak i formiranja garsonijere u suterenu za starijeg člana obitelji kojeg želite imati pod svojim okriljem. Kuća ima sve potrebne dozvole i urednu dokumentaciju. Nekako s proljeća zaista postaje neodoljiva svojim zelenim okruženjem, mirisom i bojama zdravog života. Za sve koji žele biti u miru i zelenilu, a ipak na par minuta vožnje do svih bitnih sadržaja, a takvih nas je sve više i više, ova kuća će pružiti puno blagodatni življenja. Ne propustite!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2154

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 550715

interno:

Agency ref id: 2154